

αρ. μελ. 27/2017

## Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

### Ιστορικό

Η παρούσα εργολαβία συντάχθηκε για τους παρακάτω λόγους:

- α) Το προσωπικό της ΔΕΥΑΚ που ήταν αρμόδιο για την αποκατάσταση βλαβών μειώθηκε λόγω συνταξιοδότησης και λόγω ασθένειας
- β) Δεν μπορεί να γίνει σύμφωνα με τον νόμο (δεύτερο μνημόνιο) πρόσληψη προσωπικού και
- γ) λόγω του Νόμου 3852/2010(«Καλλικράτης») με τον οποίο διευρύνθηκε ο Δήμος Κατερίνης από την θάλασσα μέχρι τον Άγιο Δημήτριο και κατά συνέπεια αυξήθηκε το αντικείμενο συντήρησης του δικτύου ύδρευσης-αποχέτευσης.

### 1. Αντικείμενο Εργολαβίας

Με την εργολαβία «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ Δ.Ε. ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ**» προβλέπεται η εκτέλεση διαφόρων και ανεξάρτητων μεταξύ τους μικροεπεμβάσεων, ανακατασκευών, επισκευών και αποκαταστάσεων βλαβών που θα εκτελούνται σποραδικά σε όλη την περιοχή (πόλη Κατερίνης, οικισμοί Γανόχωρας, Ανω Αγίου Ιωάννη, Χράνης, Νεοκαισάρειας, Σβορώνου και Ολυμπιακής Ακτής) της ΔΕΥΑ Κατερίνης με τη συνεργασία ή όχι των μηχανικών μέσων και του προσωπικού της ΔΕΥΑ Κατερίνης και μόνο μετά από εντολή της υπηρεσίας στην οποία και θα καθορίζεται ο χρόνος απόκρισης του εργολήπτη για την εκτέλεσή τους. Επίσης υπάρχει υποχρέωση επισκευών και ελέγχων αγωγών καθώς και καθαρισμού και επισκευής φρεατίων. Ως εκ της φύσεως της εργολαβίας, είναι αυτονόητο ότι τα υπό εκτέλεση έργα θα είναι κατά κύριο λόγο επείγοντα και πολλές φορές θα είναι απαραίτητες πολλές ταυτοχρόνως επεμβάσεις, όπως επίσης θα υπάρχουν, αντιθέτως, διαστήματα όπου δεν θα δίνονται εντολές στον ανάδοχο. Επίσης ως εκ της φύσεως των έργων η ανάγκη των οποίων θα γίνεται γνωστή κατά τη διάρκεια της εργολαβίας και τα οποία θα πρέπει να κατασκευάζονται αμέσως δεν είναι δυνατόν να συνταχθεί εκ των προτέρων προμέτρηση εργασιών. Οι επεμβάσεις και τα έργα αυτά θα καθορίζονται από την επίβλεψη της εργολαβίας η οποία θα καθορίζει τις προθεσμίες εκτελέσεως και θα δίνει τις οδηγίες κατασκευής και επεμβάσεων. Σε περίπτωση βλαβών θα πρέπει άμεσα εντός χρονικού περιθωρίου μέχρι μίας ώρας ο Ανάδοχος να βρίσκεται στον τόπο της βλάβης η των βλαβών (μέχρι πέντε βλάβες ταυτόχρονα το μέγιστο) με όλο το απαραίτητο προσωπικό και τα μηχανήματα, μετά από την τηλεφωνική ειδοποίηση,( αφού ήδη θα έχει δηλώσει τα τηλέφωνα επικοινωνίας σταθερά και κινητά), οποιαδήποτε ημέρα και οποιαδήποτε ώρα του εικοσιτετραώρου συμπεριλαμβανομένων των Κυριακών και αργιών.

Σε περίπτωση καθυστέρησης πέραν της μίας ώρας, για κάθε ώρα καθυστέρησης θα επιβαρύνεται ο Ανάδοχος με ποινική ρήτρα αξίας 300,00€.

Το είδος και η συνολική δαπάνη των εργασιών καθορίζονται στο Τιμολόγιο και στον Προϋπολογισμό Μελέτης της παρούσας εργολαβίας.

Ενδεικτικά αναφέρονται: επισκευές βλαβών αγωγών ύδρευσης-αποχέτευσης, επισκευές ή ανακατασκευές αγωγών και φρεατίων επίσκεψης, κατασκευές φρεατίων υδροσυλλογής, αποκαταστάσεις τμημάτων ασφαλτοστρώσεων, αποκαταστάσεις αγωγών διαφόρων διαμέτρων, ερευνητικές τομές, εργασίες που προκύπτουν από προβλήματα άλλων εργολαβιών της ΔΕΥΑ Κατερίνης και χρειάζεται να εκτελεστούν σε βάρος και για λογαριασμό άλλων αναδόχων.

## **2. Σημαντικές επισημάνσεις.**

A) Επισημαίνεται ότι επειδή η εργολαβία αφορά επισκευή και συντήρηση υποδομών της ΔΕΥΑΚ από τις οποίες εξαρτάται άμεσα η ποιότητα ζωής των πολιτών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επεμβαίνει αμέσως μετά την λήψη της εντολής επέμβασης από την επίβλεψη για την εκτέλεση των εργασιών ώστε να αποκλείονται περιπτώσεις διακοπών νερού ύδρευσης.

Τα υδραυλικά εξαρτήματα και υλικά, θα προμηθεύεται ο ανάδοχος από την ΔΕΥΑ Κατερίνης εκτός από αυτά που είναι ενσωματωμένα στα άρθρα κατόπιν έγκρισης της επιβλέπουσας υπηρεσίας της ΔΕΥΑ Κατερίνης. Ο ανάδοχος εργολάβος υποχρεούται να διαθέτει άμεσα ετοιμοπαράδοτα σε Stock τα απαραίτητα υδραυλικά εξαρτήματα που απαιτούνται για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο, τα απαιτούμενα υδραυλικά εξαρτήματα δεν διατίθενται άμεσα ή και δεν επαρκούν, υπάρχει η δυνατότητα χορήγησης των υλικών αυτών από την αποθήκη της ΔΕΥΑΚ.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να επιστρέψει στην αποθήκη της ΔΕΥΑΚ τα αντίστοιχα εγκεκριμένα από την Επιβλέπουσα υπηρεσία υλικά και εξαρτήματα, πριν από την έγκριση της επόμενης πιστοποίησης από την ΔΕΥΑΚ. Σε περίπτωση που πριν την έγκριση της πιστοποίησης δεν έχει επιστρέψει ο Ανάδοχος τα αντίστοιχα υλικά στην αποθήκη της ΔΕΥΑΚ, θα υπάρχει οικονομικός καταλογισμός εις βάρος του.

B) **Επισημαίνεται ακόμη ότι όλα τα προϊόντα των εκσκαφών** είναι στην ευθύνη του αναδόχου και οι θέσεις απόθεσής τους θα είναι σε χώρο που επιτρέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

## **3. Παρατηρήσεις**

A) Ο εργολάβος κατά την εκτέλεση των εργασιών, θα πρέπει να συνεννοείται με τις αρμόδιες υπηρεσίες των Οργανισμών ή Εταιρειών Κ.Ω. για την αντιμετώπιση των εμποδίων κατά την εκτέλεση των εργασιών.

B) Επειδή οι επεμβάσεις στα πλαίσια του έργου θα γίνονται και σε δρόμους στενούς ή και μεγάλης κυκλοφορίας επιβάλλεται η λήψη αυστηρών μέτρων ασφάλειας για την πρόληψη τυχόν ατυχημάτων τόσο στους εργαζόμενους όσο και στους διερχόμενους από το τμήμα της κατασκευής του έργου (π.χ. κατάλληλα εμπόδια γύρω από τη θέση επέμβασης, προειδοποιητικά σήματα λειτουργούντα και κατά τη διάρκεια της νύχτας, θα επιχώνονται τα σκάμματα εκτέλεσης εργασιών και θα αποφεύγεται η λύση ανοικτών ορυγμάτων κατά τη διάρκεια της νύχτας, κλπ.) σύμφωνα με τις υποδείξεις των συμβατικών τευχών, των αστυνομικών αρχών, του Υπουργείου Δημ. Τάξης και της Επίβλεψης.

Για τις εργασίες που θα εκτελεστούν ιδιαίτερα σε δρόμους μεγάλης κυκλοφορίας, σε συνεργασία με την υπηρεσία θα προτείνονται εναλλακτικές διαδρομές κυκλοφορίας με πλήρη και κατάλληλη σήμανση, ανάλογα και με την πρόοδο των εργασιών, ώστε να δημιουργηθούν τα ελάχιστα δυνατά προβλήματα τόσο στα ιδιωτικά όσο και στα Δημόσια Μέσα Μεταφοράς. Για οποιαδήποτε τροποποίηση στην κυκλοφορία θα ενημερώνεται πρώτα το τμήμα τροχαίας Κατερίνης, ώστε να λαμβάνεται η σχετική άδεια.

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται, χωρίς καμία επιπλέον οικονομική αξίωση, με την αποπεράτωση τμήματος του έργου να αποκαθιστά άμεσα, έστω και τμηματικά, τα οδοστρώματα, ώστε να δίνεται σε επανακυκλοφορία η οδός χωρίς όχληση των περιοίκων.

Γ) Διευκρινίζεται ότι οι Τεχνικές Προδιαγραφές που συνοδεύουν τα τεύχη δημοπράτησης του έργου ισχύουν μόνο κατά το μέρος που αναφέρονται στον τρόπο κατασκευής του έργου και στις προδιαγραφές των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν. Τυχόν τρόποι επιμέτρησης εργασιών ή υλικών που αναφέρονται σε αυτές δεν έχουν ισχύ. Για την επιμέτρηση και πληρωμή ισχύουν τα αναφερόμενα στο Τιμολόγιο της εργολαβίας.

#### **4. Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία.**

Σε τμήματα των δρόμων όπου θα εκτελεστούν οι εργασίες πιθανόν να απαιτηθεί η επέμβαση και σε υπόγεια δίκτυα άλλων ΟΚΩ. Ο ανάδοχος του έργου θα υποχρεωθεί να συνεργαστεί με τις υπηρεσίες των παραπάνω ΟΚΩ για την από κοινού κατασκευή των δικτύων ώστε να αποφευχθεί μελλοντική επανεκσκαφή του οδοστρώματος.

Η προτεραιότητα με την οποία θα εκτελεστούν οι εργασίες θα δίνεται από την υπηρεσία, σε σχέση και με την όχληση που θα δημιουργούν τα έργα, με κριτήριο την αποφυγή ταυτόχρονου αποκλεισμού από την κυκλοφορία εκτεταμένων περιοχών.

Είναι επίσης δυνατόν να εκτελούνται με εντολή της υπηρεσίας εργασίες ταυτόχρονα σε περισσότερες από μία περιοχές ( με τον περιορισμό όσων αναφέρθηκαν προηγούμενα) , χωρίς καμία επιπλέον οικονομική αξίωση του αναδόχου για το γεγονός αυτό.

Κατερίνη Οκτώβριος 2017  
Η συντάξασα

Παπαδοπούλου Μαρία  
Πολ/κός Μηχ/κός ΔΕΥΑΚ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ. ΔΕΥΑΚ

Παπαδόπουλος Μιχάλης  
Πολ/κός Μηχ/κός



