



ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

«ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ
ΜΙΣΘΩΣΗ (LEASING) ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΩΝ
ΟΧΗΜΑΤΩΝ»

Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 24/2024

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

<<ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ (LEASING) ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ>>

1.1. Η παρούσα μελέτη αφορά την δημόσια σύμβαση παροχής υπηρεσιών με τίτλο <<Μακροχρόνια χρηματοδοτική μίσθωση (leasing) καινούργιων οχημάτων>>, προϋπολογισμού 165.000,00 € πλέον Φ.Π.Α 24%.

1.2. Τα έγγραφα της μελέτης συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 και των άρθρων 281 και 282 του ν.4412/2016.

1.3. Η Δ.Ε.Υ.Α. Κατερίνης προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες μεταφοράς του προσωπικού των συνεργείων της καθώς και τη μεταφορά υλικών – εργαλείων – μηχανημάτων στα διάφορα σημεία επεμβάσεων, δεδομένου του πεπαλαιωμένου και ελλιπούς στόλου οχημάτων που διαθέτει, πρέπει να προμηθευτεί τουλάχιστον (4) καινούργια κατάλληλα οχήματα, έτσι ώστε να είναι δυνατή η ομαλή κι απρόσκοπτη λειτουργία των Υπηρεσιών της.

1.4. Τονίζεται ότι η παλαιότητα των οχημάτων της επιχείρησης επιφέρει:

- επιπλέον οικονομική επιβάρυνση επισκευής – συντήρησης
- αύξηση του χρόνου παραμονής στα συνεργεία
- αύξηση των καθημερινών ελέγχων και περισσότερη ενασχόληση του προσωπικού συντήρησης
- σημαντική αύξηση κατανάλωσης καυσίμου
- σημαντική αύξηση εκπομπών καυσαερίων και μικροσωματιδίων
- σημαντική αύξηση εκπομπής θορύβου
- δυσκολία εξεύρεσης ανταλλακτικών
- έλλειψη συστημάτων ασφαλείας οχημάτων
- αύξηση του χρόνου εργασίας και μετακίνησης
- χαμηλή ποιότητα εργασίας.

1.5. Η προμήθεια των προαναφερθέντων οχημάτων θα γίνει μέσω της διαδικασίας της μακροχρόνιας χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) ,διότι έτσι επιτυγχάνεται ο άμεσος και με το μικρότερο κόστος εκσυγχρονισμός του στόλου των οχημάτων που διαθέτει η επιχείρηση και κατ' επέκταση η βελτιστοποίηση των παρεχόμενων υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. Κατερίνης προς τους δημότες.

1.6. Η μακροχρόνια χρηματοδοτική μίσθωση (leasing) σήμερα αποτελεί έναν εναλλακτικό και ευέλικτο τρόπο χρηματοδότησης των επιχειρήσεων, έναντι των παραδοσιακών τραπεζικών δανείων. Το leasing είναι ένας μηχανισμός που παρέχει τη δυνατότητα σε μια επιχείρηση, όπως η Δ.Ε.Υ.Α. Κατερίνης, να συμπληρώσει, να ανανεώσει, να εκσυγχρονίσει και να επεκτείνει τον στόλο οχημάτων της, χωρίς να διαθέσει άμεσα μεγάλα κεφάλαια.

1.7. Η μακροχρόνια χρηματοδοτική μίσθωση (leasing) παρέχει στην επιχείρηση τα ακόλουθα πλεονεκτήματα :

- είναι ένα ευέλικτο εργαλείο χρηματοδοτήσεως για την απόκτηση οχημάτων, όπου μετά τη λήξη της μισθωτικής περιόδου, η επιχείρηση αποκτά την κυριότητα των οχημάτων , έναντι προσυμφωνημένου συμβολικού τιμήματος
- η επιχείρηση διατηρεί τη ρευστότητά της, αποφεύγοντας τη δέσμευση κεφαλαίων για την αγορά καινούργιων οχημάτων και με αυτό τον τρόπο εξασφαλίζει τη δυνατότητα για περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.
- η επιχείρηση αποφεύγει τον υπέρμετρο δανεισμό και την άμεση καταβολή υψηλών ποσών που απαιτούνται για την απόκτηση των οχημάτων
- βελτιώνεται η εικόνα του ισολογισμού της επιχείρησης και της κεφαλαιακής της διάρθρωσης, δεδομένου ότι η υποχρέωση καταβολής μισθωμάτων δεν εμφανίζεται στα στοιχεία παθητικού
- το leasing απαιτεί μικρότερες εγγυήσεις και απλούστερες διαδικασίες
- η επιχείρηση αποφεύγει την τεχνολογική απαξίωση των οχημάτων της.

1.8. Τα τέσσερα (4) οχήματα που θα περιλαμβάνονται στη χρηματοδοτική μίσθωση (leasing) είναι τα εξής :

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ Σ ΕΙΔΟΥΣ CPV	ΤΥΠΟΣ ΟΧΗΜΑΤΟΣ	ΜΟΝΤΕΛΑ	ΠΟΣΗΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€/όχημα)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	Μακροχρόνια χρηματοδοτική μίσθωση (leasing) Καινούργιων οχημάτων για (60) μήνες	66114000-2	Ημιφορτηγό κλειστό (κλουβάκι)	Ημιφορτηγό 1.500cc κλειστού τύπου VAN	1	42.000,00	42.000,00
2			Επιβατικό	Επιβατικό όχημα 1.000cc βενζίνης με αυτόματο κιβώτιο	1	25.000,00	25.000,00
3			Ημιφορτηγό 4x4	Διπλοκάμπινο ημιφορτηγό 1tn 4x4	1	50.000,00	50.000,00
4			Ημιφορτηγό 4x4	Εκτεταμένης καμπίνας (1 1/2) ημιφορτηγό 1tn 4x4	1	48.000,00	48.000,00

1.9. Η δαπάνη για την παροχή υπηρεσιών προϋπολογίζεται στο ποσό των (165.000,00 €), πλέον Φ.Π.Α. 24 %, δηλαδή συνολικά στο ποσό των (204.600,00 €), η οποία προβλέπεται να χρηματοδοτηθεί από ίδιες πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού εξόδων της Δ.Ε.Υ.Α. Κατερίνης, κατά τα οικονομικά έτη 2024,2025,2026,2027,2028,2029

1.10 Η σύναψη σύμβασης εκτέλεσης της παροχής υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί μετά από ηλεκτρονικό, δημόσιο διαγωνισμό, στο πλαίσιο ανοικτής διαδικασίας μέσω ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει της τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 264 και 311 του ν.4412/2016.

Κατερίνη, 23 - 12 - 2024

Ο Συντάξας

Θεωρήθηκε

Χαρακλειάς Ιωάννης
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε

Ο Διευθυντής Τ.Υ. της Δ.Ε.Υ.Α.Κ
Παρτσαλίδης Ιωάννης